

# D'Restia帯広

(ディーレスティア帯広)

JR帯広駅徒歩4分・ロードヒーティング



物件種目		分譲賃貸マンション	
賃料	136,000円		
物件名	ディーレスティア帯広 115号室		
所在地	(住居表示) 帯広市西1条南14丁目9		
交通	JR帯広駅 徒歩6分		
管理形態	全部委託 (管理人: 日勤)		
敷金	136,000円	礼金	136,000円
家賃保証	保証会社初回保証料: 家賃の50%		
その他一時金	火災(家財)保険料: 26,000円(2年)		
専有面積	114.45㎡	バルコニー	南向き
間取り	3LDK	建物構造	鉄筋コンクリート造
所在階	1階	建物階数	地上10階
新築年月	2003年9月	総戸数	105戸
駐車場	専用駐車場あり	駐車場月額	1台無料
設備・条件	分譲リース・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・トランクルーム・タイヤ置き場・自転車置き場・ゴミステーション・敷地内駐車場ロードヒーティング・IHクッキングヒーター・TVインターホン・システムキッチン・食器洗い洗浄機・浴室暖房乾燥機・温水洗浄便座・シャワー洗面化粧台・1坪UB		
小学校	光南小 (1,600m、徒歩20分)		
中学校	翔陽中 (1,400m、徒歩18分)		
現況	空室	引渡し時期	即入居可
備考	※退去時ルームクリーニング費用借主様負担 ※ペット不可		
取引態様	媒介	広告	不可
仲介手数料	149,600円 (消費税含む)		

**GIFT REAL ESTATE**  アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号  
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

**ギフト不動産** 〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1manaビル1F **0155-67-8250** 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日

